UBND XÃ AN VIỄN **PHÒNG KINH TẾ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 66 /TB-KT	*An Viễn, ngày 12 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v phê duyệt giá khởi điểm để bán chỉ định đối với vật chứng tịch thu được bàn giao từ phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 thành phố Đồng Nai.

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 06 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của bộ tài chính;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 34/2025/QĐ-UBND ngày 22/9/2025 của UBND tỉnh về việc Phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với các cơ quan, đơn vị, địa phương thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 3721/QĐ-UBND ngày 07/10/2026 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản xác lập sở hữu toàn dân;

Căn cứ Văn bản số 10348/STC-GCS ngày 27/10/2026 của Sở Tài chính thành phố phê duyệt phương án xử lý tang vật tịch thu do UBND xã An Viễn tiếp nhận bàn giao từ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 03 thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 2784/QĐ-UBND ngày 09/11/2026 của UBND xã về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán chỉ định đối với tang vật tịch thu bàn giao từ Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 thành phố Đồng Nai;

Phòng Kinh tế xã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức theo hình thức bán chỉ định là tang vật tịch thu là điện thoại di động, xe mô tô, xe lôi và các tài sản khác được tiếp nhận từ Phòng thi hành án dân sự khu vực 3 theo quy định, cụ thể như sau:

1. Thông tin về việc bán tài sản:

a) Tên, địa chỉ của đơn vị đang quản lý tài sản: Phòng Kinh tế xã An Viễn, Địa chỉ: Đường tỉnh 777, ấp An Phú, xã An Viễn, thành phố Đồng Nai.

b) Thông tin tài sản bán và giá khởi điểm tài sản bán chỉ định:

Tài sản là điện thoại di động và các tài sản khác, với tổng giá khởi điểm là **13.270.000 đồng**, (*bằng chữ:Mười ba triệu, hai trăm bảy mươi nghìn đồng).* (Chi tiết tài sản theo Phụ lục đính kèm).

c) Hình thức bán tài sản: Bán chỉ định.

d) Sau khi có quyết định bán tài sản trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được văn bản đề nghị mua tài sản của người đầu tiên, Phòng Kinh tế tổ chức bán tài sản thực hiện ký Hợp đồng mua bán tài sản với người mua.

e) Hình thức nộp tiền: nộp vào tài khoản tạm gửi của Phòng Kinh tế: 5905201017011 mở tại ngân hàng Agribank CN Trảng Bom Bắc Đồng Nai.

2. Thời gian xem tài sản, đăng ký và lựa chọn người mua tài sản

– Thời gian xem tài sản: từ ngày 16/11/2026 đến ngày 18/11/2026 tại Đường tỉnh 777, ấp An Phú, xã An Viễn, thành phố Đồng Nai.

– Thời gian nộp văn bản đăng ký mua tài sản: từ ngày 16/11/2026 đến ngày 18/11/2026; ***(nộp trong giờ hành chính).***

– Địa điểm: Phòng Kinh tế xã An Viễn

3. Quy định về người không được tham gia mua tài sản

– Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

– Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

– Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản.

4. Chi tiết liên hệ

– Địa chỉ: Phòng Kinh tế xã An Viễn, đường tỉnh 777, ấp An Phú, xã An Viễn, thành phố Đồng Nai.

– Điện thoại: 0972.120.258 (Đ/c Thu).

Phòng Kinh tế xã thông báo đến các tổ chức và cá nhân có nhu cầu mua tài sản được biết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND;
- Trưởng, Phó Trưởng phòng KT;
- Trưởng , Phó Trưởng phòng VH-XH;
- Lưu: VT, KT.(Thu)

KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X. AN VIỄN - T.P ĐỒNG NAI

Đoãn Đức Duy