

Số: 595 /TB-UBND

An Viễn, ngày 29 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v Niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 KCN Bàu Xéo, xã An Viễn, thành phố Đồng Nai (khu 2)

UBND xã An Viễn nhận được Tờ trình số 15/TTr-CPTN ngày 25/8/2026 của Công ty Cổ phần Thống Nhất v/v lấy ý kiến về hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2.000 KCN Bàu Xéo, phường Trảng Bom và xã An Viễn, thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định về quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09 tháng 12 năm 2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD; Nghị định số 24/2026/TT-BXD ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư để phân cấp, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính trong lĩnh vực đăng kiểm, đường bộ, đường sắt, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng;

UBND xã An Viễn tổ chức niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 KCN Bàu Xéo, xã An Viễn, thành phố Đồng Nai (khu 2). Nội dung niêm yết gồm:

- Thuyết minh và bản vẽ hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 KCN Bàu Xéo, xã An Viễn, thành phố Đồng Nai (khu 2).

Vị trí niêm yết: Tại Trụ sở UBND xã An Viễn và Nhà văn hóa ấp Phát Đạt.

Hình thức đóng góp ý kiến:

- Tiếp nhận ý kiến đóng góp của tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan bằng Phiếu đóng góp ý kiến tại Trụ sở UBND xã An Viễn (thông qua bà Nguyễn Thị Tú Quyên - Chuyên viên phòng Kinh tế, Số điện thoại: 093.810.7535).

- Thông qua việc phát Phiếu đóng góp ý kiến trong cộng đồng dân cư ấp Phát Đạt. Giao Trưởng ấp Phát Đạt phối hợp với bà Nguyễn Thị Tú Quyên - Chuyên viên Phòng Kinh tế tổ chức phát phiếu trong địa bàn ấp, tổng hợp báo cáo.

Thời gian niêm yết công khai lấy ý kiến: 20 ngày (kể từ ngày ký Thông báo).

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở UBND xã An Viễn, Nhà văn hóa ấp Phát Đạt, phát thanh và đăng tải trên các phương tiện thông tin đại chúng của xã An Viễn.

Trên đây là Thông báo của UBND xã An Viễn về việc niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 KCN Bàu Xéo, xã An Viễn, thành phố Đồng Nai (khu 2)./. *Đánh*

Nơi nhận: *Đánh*

- TT. ĐU - UBND - HĐND - UBMTTQ xã;
- Các Ban, ngành đoàn thể xã;
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Phòng Văn hoá - Xã hội (Thông báo);
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã (Thông báo);
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công (Niêm yết);
- Ban ấp Phát Đạt;
- Lưu VT Quyên

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Công Bộ