VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
**CHI NHÁNH TRẢNG BOM**

Số: 2547../VPĐK.TB-ĐKCG
V/v chuyển thông tin về giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại giấy chứng nhận.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Trảng Bom, ngày 20 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: UBND xã An Viễn

Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom nhận được hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đã cấp do bị mất của bà Phan Thị Dung từ Trung tâm phục vụ hành chính công xã An Viễn chuyển đến theo Biên nhận số: H19.151.11.7-261006-0552 ngày 06/10/2026. Căn cứ Nghị định 49/2026-NĐ-CP ngày 31/1/2026 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai và Quyết định 18/QĐ-UBND ngày 19/6/2026 của UBND thành phố Đồng Nai quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn thành phố Đồng Nai. Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom chuyển thông tin về giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai như sau:

- Thửa đất số: 3664; Tờ bản đồ số: 6;

- Diện tích: 120,2m$^2$;

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 101,8m$^2$, Đất trồng cây hằng năm khác: 18,4m$^2$;

- Địa chỉ thửa đất: xã An Viễn, thành phố Đồng Nai;

- Đã được Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Trảng Bom cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số: AA07980494, số vào sổ: CN 17027, cấp ngày 21/5/2026.

Căn cứ Mục VII, Phần IV, Phụ lục I kèm theo Quyết định 18/QĐ-UBND ngày 19/6/2026 của UBND thành phố Đồng Nai quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn thành phố Đồng Nai, đề nghị UBND xã An Viễn lập Thông báo niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận tại trụ sở UBND xã An Viễn và tại điểm dân cư nơi có đất trong thời gian 15 ngày, đồng thời tiếp nhận các phản ánh trong thời gian niêm yết công khai.

Sau thời gian niêm yết công khai không quá 05 ngày, đề nghị UBND An Viễn lập biên bản kết thúc niêm yết công khai và gửi kết quả đến Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom để có căn cứ xem xét lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận cho bà Phan Thị Dung theo đúng quy định *(kết quả gồm thông báo niêm yết công khai và biên bản kết thúc niêm yết công khai)*./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- Lưu VT-HS (1 bản);
<D:\Lê Hùng\Vănbản2026>.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG T.P ĐỒNG NAI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH TRẢNG BOM
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

**Nguyễn Văn Đính**