ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ AN VIỄN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 691 /TB-UBND	*An Viễn, ngày 04 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v Niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Kho chứa sản phẩm thủ công mỹ nghệ và ván ép (quy mô 5.023,9m^2) tại xã An Viễn, thành phố Đồng Nai

UBND xã An Viễn nhận được Văn bản số 01/NĐT ngày 29/10/2026 của ông Nguyễn Đình Trạng v/v lấy ý kiến về hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Kho chứa sản phẩm thủ công mỹ nghệ và ván ép (quy mô 5.023,9m^2) tại thửa đất số 1806, tờ bản đồ số 6, xã An Viễn, thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định về quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phần định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 09 tháng 12 năm 2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD; Nghị định số 24/2026/TT-BXD ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư để phân cấp, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính trong lĩnh vực đăng kiểm, đường bộ, đường sắt, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng;

UBND xã An Viễn tổ chức niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Kho chứa sản phẩm thủ công mỹ nghệ và ván ép (quy mô 5.023,9m^2) tại thửa đất số 1806, tờ bản đồ địa chính số 6, xã An Viễn. Nội dung niêm yết gồm:

- Bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Kho chứa sản phẩm thủ công mỹ nghệ và ván ép (quy mô 5.023,9m^2) tại thửa đất số 1806, tờ bản đồ địa chính số 6, xã An Viễn.

Vị trí niêm yết: Tại Trụ sở UBND xã An Viễn và Nhà văn hóa ấp An Phú.

Hình thức đóng góp ý kiến:

- Tiếp nhận ý kiến đóng góp của tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan bằng Phiếu đóng góp ý kiến tại Trụ sở UBND xã An Viễn (thông qua bà Nguyễn Thị Tú Quyên - Chuyên viên phòng Kinh tế, Số điện thoại: 093.810.7535).

- Thông qua việc phát Phiếu đóng góp ý kiến trong cộng đồng dân cư ấp An Phú. Giao Trưởng ấp An Phú phối hợp với bà Nguyễn Thị Tú Quyên - Chuyên viên Phòng Kinh tế tổ chức phát phiếu trong địa bàn ấp, tổng hợp báo cáo.

Thời gian niêm yết công khai lấy ý kiến: 20 ngày (kể từ ngày ký Thông báo).

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở UBND xã An Viễn, Nhà văn hóa ấp An Phú, phát thanh và đăng tải trên các phương tiện thông tin đại chúng của xã An Viễn.

Trên đây là Thông báo của UBND xã An Viễn về việc niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Kho chứa sản phẩm thủ công mỹ nghệ và ván ép (quy mô 5.023,9m^2) tại thửa đất số 1806, tờ bản đồ địa chính số 6, xã An Viễn./.

Nơi nhận:
- TT. ĐU - UBND - HĐND - UBMTTQ xã;
- Các cơ quan, đơn vị trực thuộc xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội (Thông báo);
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công (Niêm yết);
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã (Thông báo);
- Ban ấp An Phú;
- Lưu VT Quyên

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ AN VIỄN T.P ĐỒNG NAI

Đỗ Công Bộ