

THÔNG BÁO

Về mời làm việc và yêu cầu tự tháo dỡ công trình vi phạm đối với các chủ sử dụng đất, chủ đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn xã An Viễn

Thực hiện nội dung Kế hoạch số 69/KH-UBND ngày 10/3/2026 của UBND xã An Viễn về Công tác kiểm tra tình hình sử dụng đất đai, trật tự xây dựng và khai thác khoáng sản trên địa bàn xã năm 2026.

Qua công tác kiểm tra tình hình sử dụng đất đai, trật tự xây dựng và khai thác khoáng sản trên địa bàn ấp An Phú, phòng Kinh tế xã phát hiện một số trường hợp sử dụng đất sai mục đích, các công trình chủ yếu được xây dựng lén lút vào thời gian ngoài giờ hành chính và các ngày nghỉ lễ. Trong quá trình kiểm tra chưa xác định được chủ sử dụng đất, chủ đầu tư xây dựng công trình. Nay phòng Kinh tế thông báo mời làm việc và yêu cầu tự tháo dỡ công trình xây dựng vi phạm đối với các trường hợp cụ thể như sau:

1. Công trình nhà lắp ghép có diện tích khoảng 60,0 m² tại thửa đất số 398, tờ bản đồ số 3, diện tích thửa đất: 6275,1 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Hiện trạng công trình chưa xây dựng hoàn thiện.

2. Công trình nhà tiền chế có diện tích khoảng 50,0 m² tại thửa đất số 2668, tờ bản đồ số 3, diện tích thửa đất: 784,5 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Hiện trạng công trình chưa xây dựng hoàn thiện.

3. Công trình nhà ở có diện tích khoảng 25,0 m² tại thửa đất số 3586, tờ bản đồ số 3, diện tích thửa đất: 963,9 m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm. Hiện trạng công trình chưa xây dựng hoàn thiện.

Trong thời hạn **10 ngày** kể từ ngày Thông báo được ký ban hành và được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa ấp An Phú, đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã, Phát thanh trên hệ thống Đài truyền thanh của xã An Viễn và niêm yết tại vị trí công trình vi phạm, **Yêu cầu các tổ chức, hộ gia đình cá nhân là chủ sử dụng đất, chủ đầu tư xây dựng các công trình vi phạm nêu trên phải liên hệ phòng Kinh tế xã để làm việc, đồng thời phải tự tháo dỡ các công trình vi phạm trả lại hiện trạng đất ban đầu trước khi vi phạm.** (Thông tin liên hệ làm việc: Ông Võ Đăng Khoa - Chuyên viên phòng Kinh tế, SĐT: 0938789989 hoặc ông Nguyễn Văn Long Chuyên viên phòng Kinh tế, SĐT: 0967197939).

Sau thời hạn nêu trên, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không liên hệ phòng Kinh tế xã để phối hợp làm việc hoặc không tự tháo dỡ công trình vi phạm trả lại hiện trạng đất ban đầu trước khi vi phạm. Phòng Kinh tế sẽ lập hồ sơ tham mưu UBND xã xử lý theo quy định và buộc tháo dỡ các công trình vi phạm trả lại hiện trạng đất ban đầu trước khi vi phạm.

Đề nghị ban ấp An Phú tiếp tục phối hợp giám sát việc ngừng thi công tại các công trình nêu trên, nếu phát hiện chủ sử dụng đất, chủ đầu tư xây dựng công trình tiếp tục vi phạm, **kịp thời báo cáo về UBND xã (Thông qua phòng Kinh tế)** để kiểm tra, xử lý theo quy định.

Trên đây là Thông báo của phòng Kinh tế xã về mời làm việc và yêu cầu tự tháo dỡ công trình vi phạm đối với các chủ sử dụng đất, chủ đầu tư xây dựng các công trình trên địa bàn xã An Viễn./.

Nơi nhận:

- UBND xã (báo cáo);
- Phòng VH-XH (Đăng tải trên trang TTĐT);
- TT. DVTH xã (Để phát thanh);
- TTPV Hành chính công xã (P/h niêm yết);
- Ban ấp An Phú (Để niêm yết);
- Niêm yết tại công trình xây dựng;
- Lưu: VT- KT. (Khoa)

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Đặng Hoài Nam