

Số: 1100 /QĐ-UBND

An Viễn, ngày 15 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đình chính Quyết định số 1860/QĐ-UBND
ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch UBND xã An Viễn

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ AN VIỄN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/7/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 90/VBHN-BNNMT ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP và số 50/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số: 120./TTr-KT ngày 24 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đình chính nội dung tại Điều 1, Quyết định số 1860/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch UBND xã An Viễn về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cụ thể:

Đình chính nội dung “cho phép ông Lê Trần Tất Đạt và bà Phù Như Nhã Trúc, địa chỉ: Khu phố 3, phường Tây Thanh, Thành phố Hồ Chí Minh được chuyển mục đích sử dụng 100 m² đất trồng cây lâu năm tại thửa đất số 2544, tờ bản đồ số 5 xã An Viễn sang mục đích đất ở tại nông thôn” thành “cho phép ông Lê Trần Tất Đạt và bà Phù Như Nhã Trúc, địa chỉ: Khu phố 3, phường Tây Thanh, Thành phố Hồ Chí Minh được chuyển mục đích sử dụng 100 m² đất

trồng cây lâu năm tại thửa đất số 1544, tờ bản đồ số 5 xã An Viễn sang mục đích đất ở tại nông thôn”

Lý do đình chính: Do sai sót trong quá trình soạn thảo văn bản.

Ngoài nội dung đình chính nêu trên, các nội dung còn lại vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 1860/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch UBND xã An Viễn. Quyết định này là bộ phận cấu thành của Quyết định số 1860/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch UBND xã An Viễn.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Thuế cơ sở 6 Thành phố Đồng Nai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Trảng Bom; Ông Lê Trần Tất Đạt và bà Phù Như Nhã Trúc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Giao Văn phòng HĐND & UBND xã An Viễn, phòng Văn hóa-Xã hội chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
 - Chủ tịch, Phó CT.UBND xã;
 - Chánh, Phó VP.UBND xã;
 - Lưu VT-VP.UBND xã,PKT.
- (Dùng/2026/QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Công Bộ