

THÔNG BÁO

V/v yêu cầu di dời cây trồng trên phần diện tích đất công tại Nghĩa trang nhân dân ấp 4 (cũ) thuộc thửa đất số 8, tờ bản đồ địa chính số 5, xã An Viễn

Kính gửi: bà Nguyễn Thị Tèo, địa chỉ: ấp An Phú, xã An Viễn.

Căn cứ Văn bản số 11628/UBND-TNMT ngày 22/9/2022 của UBND huyện Trảng Bom (cũ) v/v thông báo trả lời nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Tèo và hồ sơ có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 4247/QĐ-UBND ngày 12/10/2023 của UBND huyện Trảng Bom (cũ) v/v giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Tèo;

Căn cứ Bản án số 577/2025/HC-PT ngày 14/5/2025 của Tòa án Nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh v/v khiếu kiện quyết định, hành vi hành chính về quản lý đất đai.

UBND xã đã giao Phòng Kinh tế chủ trì tổ chức làm việc, tuyên truyền, vận động bà Nguyễn Thị Tèo và các cá nhân có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan thực hiện di dời, thanh lý cây trồng trên phần diện tích đất công tại Nghĩa trang nhân dân ấp 4 (cũ) thuộc thửa đất số 8, tờ bản đồ địa chính số 5, xã An Viễn. Tuy nhiên, qua 04 lần làm việc, đến nay các ông/bà nêu trên chưa thực hiện việc di dời, thanh lý cây trồng và bàn giao mặt bằng theo yêu cầu.

Để bảo đảm việc quản lý, sử dụng đất công đúng quy định của pháp luật, UBND xã An Viễn thông báo như sau:

1. Yêu cầu bà Nguyễn Thị Tèo và các cá nhân có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan tự tổ chức chặt hạ, thu hoạch, di dời toàn bộ cây trồng trên phần diện tích đất công tại Nghĩa trang nhân dân ấp 4 (cũ) thuộc thửa đất số 8, tờ bản đồ địa chính số 5, xã An Viễn; hoàn trả nguyên trạng mặt bằng và bàn giao phần diện tích nêu trên cho UBND xã An Viễn quản lý theo quy định. Thời gian hoàn thành việc di dời, thanh lý cây trồng và bàn giao mặt bằng **chậm nhất trong ngày 22 tháng 8 năm 2026.**

2. Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Công an xã, Trưởng ấp An Phú và các cơ quan, đơn vị có liên quan theo dõi, đôn đốc bà Nguyễn Thị Tèo và các cá nhân có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan thực hiện đúng nội dung thông báo.

3. Trường hợp quá thời hạn nêu trên mà bà Nguyễn Thị Tèo và các cá nhân có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không chấp hành, giao Phòng Kinh tế tổng hợp hồ sơ, tham mưu UBND xã xem xét áp dụng các biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật nhằm bảo đảm công tác quản lý, sử dụng đất công trên địa bàn xã.

UBND xã An Viễn thông báo để bà Nguyễn Thị Tèo và các cá nhân có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết và nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Đảng ủy xã (báo cáo);
- TT HĐND xã (báo cáo);
- UBMTTQVN và các đoàn thể xã (phối hợp);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chánh, Phó VP UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Công an xã;
- Phòng Văn hóa - Xã hội (phối hợp thông báo);
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã (phối hợp thông báo);
- Trưởng ấp An Phú;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: ông Bùi Văn Nội, bà Bùi Thị Nếp, ông Bùi Văn Bộ, ông Bùi Văn Bốn, ông Bùi Kim Cương;
- Lưu: VT Quyên

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Công Bộ